

Prijslijst Puur! Maassluis - appartementen



	Bouw-nummer	Type-nummer	Type woning	Terras oriëntatie	Oppervlak (m ² gbo) excl. berging	Separate berging (m ² gbo)	Terras (m ² gbo)	Aantal kamers	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
Eerste verdieping	101	E	Hoekappartement	Zuid	101 m ²	5,5 m ²	11 m ²	4	€ 549.500	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	102	F1	Tussenappartement	Oost	98 m ²	5,3 m ²	8 m ²	3		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Vrij
	103	F2	Tussenappartement	Oost	115 m ²	5,1 m ²	8 m ²	4	€ 665.500	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	104	G	Hoekappartement	Oost	112 m ²	5,2 m ²	11 m ²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Optie
Tweede verdieping	105	E	Hoekappartement	Zuid	101 m ²	5,2 m ²	11 m ²	4	€ 675.500	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	106	F1	Tussenappartement	Oost	98 m ²	5,0 m ²	8 m ²	3		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	107	F3	Tussenappartement	Oost	116 m ²	5,2 m ²	8 m ²	4	€ 859.500	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	108	G	Hoekappartement	Oost	112 m ²	5,5 m ²	11 m ²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Optie
Penthouses	109	H1	Penthouse	Zuid	128 m ²	5,8 m ²	67 m ²	4	€ 895.500	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats, dakterras rondom	Optie
	110	H2	Penthouse	Oost / west	141 m ²	5,8 m ²	82 m ²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats, dakterras rondom	Vrij

Verkoopstand d.d. 18 februari 2025

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. belastingen).
- De uitvoering van de appartementen is conform de verkoopdocumentatie d.d. 3 september 2024
- De appartementen worden verkocht met een zelfbewoningsverplichting.
- Vermelde oppervlakten zijn indicatief.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (6% vanaf 10 februari 2025) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De koopsommen zijn geldig tot 10 februari 2025.
- Deze prijslijst is, op 3 september 2024 te Sliedrecht, zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



Verkoop & informatie:
Opschoor Makelaar
 Zuidvliet 4
 3141 AL Maassluis
 T: 010 - 593 9090
 I: www.opschoor.nl



Verkoop & informatie:
Prins Makelaardij
 Duyvesteynstraat 1
 3042 BA Rotterdam
 T: 010 - 437 9480
 I: www.prinsmakelaardij.nl



Verkoop, ontwikkeling & realisatie:
ABB Bouwgroep BV
 Stationspark 1000
 3364 DA Sliedrecht
 T: 0184 - 495 495
 I: www.abbbouwgroep.nl

