

Aan de omwonenden van:
Project Puur! Maassluis

Onze referentie : LS/ADG/160381/D654974
Behandeld door : L. Schep
Uw referentie : -
Project : Maassluis - Puur! Maassluis

Sliedrecht, 13 april 2026

Betreft : Aankondiging woonrijp werkzaamheden Puur! Maassluis

Geachte heer, mevrouw,

Het project Puur! Maassluis ter hoogte van de Anne de Vriesstraat en Arthur van Schendelstraat vordert voorspoedig, zoals u mogelijk heeft waargenomen. Dit betekent ook dat we binnenkort de eerste opleveringen van de appartementen en winkelruimten aan de Anne de Vriesstraat en de stadshuizen kunnen gaan inplannen. Voordat we de woningen en winkelruimten op kunnen leveren dient de openbare ruimte te zijn aangelegd inclusief parkeervoorzieningen.

Middels deze brief informeren wij u dan ook graag over de aanstaande werkzaamheden die betrekking hebben op het inrichten van de openbare ruimte. Vanaf week 17 starten de geplande werkzaamheden aan de openbare ruimte. Deze werkzaamheden lopen gefaseerd door tot eind 2026.

Werkzaamheden en planning

In deze periode worden onder andere de nieuwe bestrating en plantvakken aangebracht. De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd om altijd, zoals afgesproken, te kunnen voorzien in 35 parkeerplaatsen ter hoogte van de ontwikkeling Puur! Maassluis. Een groot deel van de werkzaamheden vindt plaats binnen de bouwhekken. Op enkele momenten zal uiteraard ook buiten de hekken gewerkt moeten worden. Daarom hebben wij een prognose van de planning opgesteld.

De geprognosticeerde planning is als volgt:

- Week 16 – (13 april – 17 april)
Vooruitlopend op de werkzaamheden in de Anne de Vriesstraat wordt door de nuts partij een datakabel aangebracht.
- Week 17 en 18 – (20 april – 1 mei)
Werkzaamheden in de Anne de Vriesstraat. In deze periode is de huidige doorgang gestremd. De doorgang voor voetgangers van het Boogertplein naar de Zuidvliet blijft in deze periode gehandhaafd. Ook kan gebruik worden gemaakt van het steegje van de Sluispolderkade.
- Week 18 t/m 20 – (27 april – 15 mei)
Werkzaamheden rondom blok 1 (appartementencomplex met 10 koopappartementen). De nieuwe bewoners kunnen in deze periode naar hun appartement via het Boogertplein.
- I. Nadere informatie met weeknummers volgt.
Herinrichting van het Boogertplein. In deze periode is de Anne de Vriesstraat gereed om te kunnen keren en tijdelijk toegankelijk via de gedeeltelijk nieuw ingerichte Arthur van Schendelstraat.

Vervolgblad: 1

- II en III. Nadere informatie met weeknummers volgt.
Werkzaamheden aan de Boogertstraat en Arthur van Schendelstraat. Deze straten zijn in deze periode gedeeltelijk afgesloten. De toegankelijkheid voor de bewoners, ondernemers en winkelend publiek blijft gewaarborgd.

Deze planning kan, afhankelijk van de voortgang van de werkzaamheden en onvoorziene omstandigheden (bijvoorbeeld onwerkbaar weer) worden gewijzigd.

Gedurende alle fasen van de werkzaamheden wordt zorggedragen voor de bereikbaarheid en toegankelijkheid van de woningen en winkels voor bewoners, ondernemers, hulpdiensten en bevoorrading.

Actuele informatie

Alle actuele bouw informatie over deze werkzaamheden en de omgeving is te vinden via de website www.puur-maassluis.nl/bouwinformatie. Indien er wijzigingen in de planning plaatsvinden, worden deze eveneens op deze website gecommuniceerd. Deze internetpagina wordt wekelijks geüpdatet.

We realiseren ons dat deze werkzaamheden mogelijk tijdelijk overlast met zich meebrengen. Wij doen er alles aan om deze overlast zoveel mogelijk te beperken en danken u bij voorbaat voor uw begrip en medewerking.

Mocht(en) deze tijdelijke situatie(s) toch hinder opleveren of heeft u vragen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer L. Schep via telefoonnummer +31 (0)184 495 495.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

ABB Ontwikkeling B.V.

L. Schep
Projectontwikkelaar

