

**Prijslijst Puur! Maassluis - appartementen**



	Bouw-nummer	Type-nummer	Type woning	Terras oriëntatie	Oppervlak (m <sup>2</sup> gbo) excl. berging	Separate berging (m <sup>2</sup> gbo)	Terras (m <sup>2</sup> gbo)	Aantal kamers	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
Eerste verdieping	101	E	Hoekappartement	Zuid	101 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	4	€ 583.250	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	102	F1	Tussenappartement	Oost	98 m <sup>2</sup>	5,3 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Vrij
	103	F2	Tussenappartement	Oost	115 m <sup>2</sup>	5,1 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	4	€ 704.000	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	104	G	Hoekappartement	Oost	112 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Vrij
Tweede verdieping	105	E	Hoekappartement	Zuid	101 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	106	F1	Tussenappartement	Oost	98 m <sup>2</sup>	5,0 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	107	F3	Tussenappartement	Oost	116 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	108	G	Hoekappartement	Oost	112 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
Penthouses	109	H1	Penthouse	Zuid	128 m <sup>2</sup>	5,8 m <sup>2</sup>	67 m <sup>2</sup>	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats, dakterras rondom	Verkocht
	110	H2	Penthouse	Oost / west	141 m <sup>2</sup>	5,8 m <sup>2</sup>	82 m <sup>2</sup>	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats, dakterras rondom	Verkocht

Verkoopstand d.d. 7 mei 2026

**Algemene voorwaarden prijslijst:**

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. belastingen).
- De uitvoering van de appartementen is conform de verkoopdocumentatie d.d. 3 september 2024
- De appartementen worden verkocht met een zelfbewoningsverplichting.
- Vermelde oppervlakten zijn indicatief.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (6% vanaf 10 februari 2025) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 mei 2026
- Deze prijslijst is, op 3 september 2024 te Sliedrecht, zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



**Verkoop & informatie:**  
**Opschoor Makelaar**  
 Zuidvliet 4  
 3141 AL Maassluis  
 T: 010 - 593 9090  
 I: www.opschoor.nl



**Verkoop, ontwikkeling & realisatie:**  
**ABB Bouwgroep BV**  
 Stationspark 1000  
 3364 DA Sliedrecht  
 T: 0184 - 495 495  
 I: www.abbbouwgroep.nl

