Prijslijst Puur! Maassluis - appartementen

	Bouw-nummer	Type-nummer	Type woning	Terras oriëntatie	Oppervlak (m² gbo) excl. berging	Separate berging (m² gbo)	Terras (m² gbo)	Aantal kamers	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
Eerste verdieping	101	E	Hoekappartement	Zuid	101 m²	5,5 m²	11 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	102	F1	Tussenappartement	Oost	98 m²	5,3 m²	8 m²	3		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	103	F2	Tussenappartement	Oost	115 m²	5,1 m²	8 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	104	G	Hoekappartement	Oost	112 m²	5,2 m²	11 m²	4	€ 711.250	incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Vrij
Tweede verdieping	105	E	Hoekappartement	Zuid	101 m²	5,2 m²	11 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	106	F1	Tussenappartement	Oost	98 m²	5,0 m²	8 m²	3		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	107	F3	Tussenappartement	Oost	116 m²	5,2 m²	8 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
	108	G	Hoekappartement	Oost	112 m²	5,5 m²	11 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats	Verkocht
Penthouses	109	H1	Penthouse	Zuid	128 m²	5,8 m²	67 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats, dakterras rondom	Verkocht
	110	H2	Penthouse	Oost / west	141 m²	5,8 m²	82 m²	4		incl. 1 overdekte privé parkeerplaats, dakterras rondom	Verkocht

Verkoopstand d.d. 21 augustus 2026

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. belastingen).
- De uitvoering van de appartementen is conform de verkoopdocumentatie d.d. 3 september 2024
- De appartementen worden verkocht met een zelfbewoningsverplichting.
- Vermelde oppervlakten zijn indicatief.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (6% vanaf 10 februari 2025) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 juli 2026
- Deze prijslijst is, op 3 september 2024 te Sliedrecht, zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop & informatie:
Opschoor Makelaar
Zuidvliet 4
3141 AL Maassluis
T: 010 - 593 9090
I: www.opschoor.nl

Verkoop, ontwikkeling & realisatie:
ABB Bouwgroep BV
Stationspark 1000
3364 DA Sliedrecht
T: 0184 - 495 495
I: www.abbbouwgroep.nl